

INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN TERMOCANDELARIA S.A. E.S.P.



Libertad y Orden

**Prosperidad
para todos**

**SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA ENERGÍA Y GAS
COMBUSTIBLE**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE GESTIÓN DE ENERGÍA
Bogotá, Agosto de 2013**

**INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN
TERMOCANDELARIA SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS**

ANÁLISIS AÑO 2012

AUDITOR: Gestión Futura

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

Termocandelaria Sociedad En Comandita Por Acciones Empresa De Servicios Públicos se constituyó en el año 1998 para desarrollar la actividad de generación de energía eléctrica a través del Sistema Interconectado Nacional (SIN). La Empresa presenta un capital suscrito y pagado de \$2.191.191.840 y tiene su sede principal en la ciudad de Cartagena. Su última actualización en RUPS fue el día 7 de Marzo de 2013.

Tabla 1.1 Datos Generales

Tipo de sociedad	Sociedad en comandita por acciones.
Razón social	TERMOCANDELARIA SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS
Sigla	TERMOCANDELARIA S.A. E.S.P.
Nombre del gerente	Luis Miguel Fernandez Zaher

Fuente: SUI

2. ASPECTOS FINANCIEROS – ADMINISTRATIVOS

2.1 Balance General

Tabla 2.1 Balance General

BALANCE GENERAL	2012	2011	Var
Activo	\$124.974.083.712	\$108.779.866.541	14.89%
Activo Corriente	\$47.054.223.705	\$31.460.030.886	49.57%
Activos de Propiedad, Planta y Equipo	\$2.393.088.088	\$2.656.253.556	-9.91%
Inversiones	\$0	\$0	0.00%
Pasivo	\$12.364.584.448	\$10.720.825.350	15.33%
Pasivo Corriente	\$10.044.784.151	\$10.720.825.350	-6.31%
Obligaciones Financieras	\$303.813.791	\$0	
Patrimonio	\$112.609.499.264	\$98.059.041.191	14.84%
Capital Suscrito y Pagado	\$2.191.191.840	\$2.191.191.840	0.00%

Fuente: SUI

Los Activos de la empresa para el año 2012 fueron de \$124.974 millones, en los cuales se evidencia un incremento de \$16.194 millones con respecto al año anterior, debido a la variación en la cuenta de otros activos; esta presenta crecimiento de 15,52% ascendiendo a \$116.471 millones, como consecuencia del aumento de \$14.343 millones en bienes entregados a terceros.

Los inventarios aumentaron \$3.329 millones con respecto a 2011, éstos se ubicaron en \$5.796 millones, como consecuencia del incremento en materiales para la prestación de servicios.

Por otra parte, la cuenta de deudores registra una disminución de 88,89% con respecto a 2011, descendiendo a \$296 millones, debido a la reducción de \$2.466 millones en anticipo de impuesto sobre la renta.

En cuanto a la propiedad planta y equipo presentó un decrecimiento de 9,91%, descendiendo a \$2.393 millones, como resultado de la reducción de 21,75% en equipo de transporte, tracción y elevación terrestre.

El Activo Corriente corresponde al 37,65% de los Activos Totales de la Empresa, el cual presentó un incremento de 9,91% con respecto al 2011, pasando de \$31.460 millones en 2011 a \$47.054 millones en 2012, compuesto por otros activos de \$40.944 millones; seguido por inventarios de \$5.796 millones y deudores de \$296 millones.

En cuanto a los Pasivos, aumentaron 15,33%, ubicándose en \$12.365 millones en 2012, variación provocada en su mayoría por el incremento en 20,82% en las cuentas por pagar, las cuales ascendieron a \$9.841 millones, como resultado de la variación evidenciada en 224,53% en la adquisición de bienes y servicios.

La empresa no presentaba obligaciones financieras en el año 2011, para 2012 éstas obligaciones registran un saldo de \$304 millones, como resultado del financiamiento en contratos leasing y sobregiros obtenidos.

Por otra parte, los otros pasivos disminuyeron \$111 millones, como resultado de la disminución en créditos por corrección monetaria diferida.

El Pasivo corriente corresponde al 81,24% del total de Pasivos, el cual desciende a \$10.045 millones en 2012, presentando una disminución de 6,31% con respecto a 2011, este está compuesto principalmente por cuentas por pagar de \$8.502 millones; seguido por pasivos estimados y provisiones de \$1.125 millones.

El patrimonio presentó un incremento de 14,84% equivalente a \$14.550 millones con respecto a 2011, pasando de \$98.059 a \$112.609 millones en 2012, soportado en el aumento de \$10.210 millones en resultados del ejercicio.

En cuanto a la estructura de capital de la Empresa, el 90,11% de los fondos de la empresa son propios, y el 9,89% restantes son aportados por acreedores.

2.2 Estado de Resultados

Tabla 2.2 Estado de Resultados

ESTADO DE RESULTADOS	2012	2011	VAR
INGRESOS OPERACIONALES	\$114.758.011.373	\$86.183.117.575	33.16%
COSTOS OPERACIONALES	\$103.012.715.020	\$86.555.799.611	19.01%
GASTOS OPERACIONALES	\$4.210.292.011	\$3.249.254.498	29.58%
UTILIDADES OPERACIONALES	\$7.535.004.342	(\$3.621.936.534)	-308.04%
OTROS INGRESOS	\$1.873.076.758	\$3.768.125.428	-50.29%
OTROS GASTOS	\$2.332.470.422	\$3.280.112.350	-28.89%
GASTO DE INTERESES	\$3.252.671	\$0	
UTILIDADES NETAS DEL EJERCICIO	\$7.144.547.138	(\$3.064.986.996)	-333.10%

Fuente: SUI

Los ingresos operacionales para el 2012 fueron de \$114.758 millones, presentando un incremento del 33,16% con respecto al 2011, impulsado en su mayoría por el aumento en la venta de servicio de energía en bolsa en \$26.531 millones; ventas que pasaron de \$111.897 a \$85.366 millones.

Los Costos Operacionales fueron de \$103.013 millones, los cuales representan el 89,77% de los Ingresos Operacionales, éstos aumentaron 19,01% con respecto al año anterior, como consecuencia del incremento en \$31.610 millones en consumo de insumos directos en ACPM, Fuel Oil.

Los gastos operacionales crecieron 29,58%, pasando de \$3.249 a \$4.210 millones, de los cuales \$3.097 millones corresponden a gastos de administración y \$1.114 millones a depreciaciones, amortizaciones, provisiones y agotamiento.

Los gastos de administración aumentaron \$103 millones, variación ocasionada por el crecimiento de 31,42% en gastos generales, como consecuencia del incremento en comisiones, honorarios y servicios.

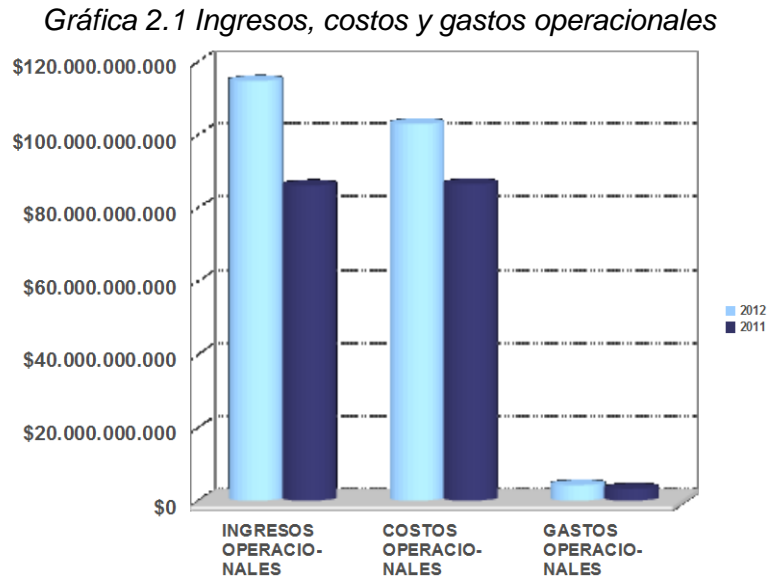
La cuenta de depreciaciones, amortizaciones, provisiones y agotamiento aumentó \$858 millones, debido a que la provisión para obligaciones fiscales presenta un incremento de \$522 millones, en su totalidad en el impuesto de renta y complementarios.

La Empresa obtuvo utilidades operacionales por \$7.535 millones presentando un incremento de 308,04% con respecto a 2011, como consecuencia del aumento en los ingresos de la operación de la empresa, el cual supera el crecimiento de los costos y gastos operacionales para el año 2012.

Los Ingresos No Operacionales disminuyeron 50,29% ubicándose en \$1.873 millones, variación provocada por la reducción de \$1.041 millones en la cuenta de ajuste de ejercicios anteriores,

Los Gastos No Operacionales en 2012 fueron de \$2.332 millones, los cuales presentaron una reducción de 28,89% con respecto a 2011, como resultado de la disminución de \$493 millones en el ajuste por diferencia de cambio en el efectivo.

La utilidad neta fue de \$7.145 millones, presentando un incremento de 333,10% con respecto a 2011, como consecuencia de la utilidad operacional obtenida y la disminución en los gastos no operacionales a pesar del decrecimiento en los ingresos no operacionales para este periodo.



Fuente: SUI

2.3 Indicadores Financieros

Tabla 2.3 Indicadores Financieros

INDICADORES	2012	2011
INDICADORES DE LIQUIDEZ, SOLIDEZ Y GESTIÓN		
Razón Corriente – Veces	4.7	2.9
Rotación de Cuentas por Cobrar- Días	0	0
Rotación de Cuentas por Pagar – Días	21	8
Activo Corriente Sobre Activo Total	37.65%	28.92%
INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO O APALANCAMIENTO		
Nivel de Endeudamiento	9.9%	9.9%
Patrimonio Sobre Activo	90.1%	90.1%
Pasivo Corriente Sobre Pasivos Total	81.2%	100.0%
Cobertura de Intereses – Veces	4.217.8	
INDICADORES DE PRODUCTIVIDAD Y RENTABILIDAD		
Ebitda	13.719.178.392	2.029.629.733
Margen Operacional	12.0%	2.4%
Rentabilidad de Activos	11.0%	1.9%
Rentabilidad de Patrimonio	12.2%	2.1%

Fuente: SUI

Liquidez

La razón corriente de la Empresa para el año 2012 es 4,7 veces, indicador que evidencia un incremento de 1,8 veces con respecto al año anterior, este presenta una mejoría como consecuencia del incremento significativo en los activos corrientes; esto quiere decir que la Empresa cuenta con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones a corto plazo, pues sus Activos corrientes para 2012 fueron de \$47.054 millones los cuales superan los Pasivos corrientes de \$10.045 millones.

La empresa no registra cuentas por cobrar por concepto de venta de bienes o prestación de servicios de energía, cuentas que son utilizadas para el cálculo del indicador de rotación de cuentas por cobrar, por lo cual el resultado es 0 para los dos periodos de análisis.

La Empresa tarda 21 días en realizar el pago de sus obligaciones, aumentando 13 días con respecto al 2011, año en el cual tardaba 8 días, como consecuencia del incremento en las cuentas por pagar por concepto de adquisición de bienes y servicios.

El Activo corriente corresponde al 37,65% del total de Activos de la compañía, porcentaje que presenta un incremento de 8,73% con respecto al 2011, lo que implica que la mayor parte de los Activos de la Empresa están concentrados en Activos fijos.

Endeudamiento

El nivel de endeudamiento para el año 2012 es de 9,9%, el cual no presenta variación con respecto a 2011. El 90,1% de los recursos con los que cuenta la empresa para su funcionamiento son propios, porcentaje en el que tampoco se evidencia variación, debido al comportamiento del nivel de endeudamiento.

El 37,5% de los recursos con los que cuenta la empresa para su funcionamiento son propios, porcentaje que creció con respecto al 2011, año en el cual el patrimonio de la Empresa representaba el 35,8% de los Activos, debido al incremento del endeudamiento de la compañía en el 2012.

Para 2012 los Pasivos corrientes representaban el 81,2% de los Pasivos totales de la compañía, porcentaje que disminuyó 18,8% con respecto al año anterior, el cual era de 100%, lo que implica que la compañía redujo sus obligaciones de corto plazo.

En 2011 la empresa no presentaba gasto de intereses, en 2012 la cobertura de intereses es de 4.217,8 veces, como resultado de los intereses que empezaron a generarse en este periodo.

Rentabilidad

El EBITDA presenta un incremento de \$11.690 millones con respecto al año anterior, pasando de \$2.030 a \$13.719 millones en el 2012, debido al incremento evidenciado en los ingresos generados por la operación.

El margen operacional en 2012 fue de 12,0%, presentando un crecimiento de 9,6% con respecto al año 2011, año en el cual fue de 2,4%, como consecuencia del aumento presentado en el EBITDA y en los ingresos operacionales.

La rentabilidad de los Activos se incrementó 9,11% con respecto al año anterior ubicándose en 11,0%, al igual que la rentabilidad del patrimonio, la cual presentó una reducción de 10,17% con respecto a la vigencia anterior siendo de 17,9% para el año 2012.

3. ASPECTOS TÉCNICOS - OPERATIVOS

3.1 Descripción de la Infraestructura

TERMOCANDELARIA S.C.A. antes de la conversión a dual, contaba con dos turbogeneradores Westinghouse 501 FC a gas natural operando en ciclo abierto, con sus respectivos generadores y una eficiencia neta de planta del 33% en condiciones ISO, utilizando solo Gas Natural como combustible. La Unidad 1 entró en operación comercial el 3 de junio de 2000 y la Unidad 2 el 13 de julio del mismo año.

El gas natural llega a la central por una tubería de aproximadamente un kilómetro de longitud, que se conecta con el gasoducto troncal Ballenas – Cartagena, de propiedad de PROMIGAS.

Durante el 2007 se realizó el proyecto de adecuación a una generación Dual, obedeciendo a cambios en la regulación eléctrica emitidas por la CREG. En la actualidad la Capacidad Efectiva neta de la Planta suma 312 MW, distribuidos en dos turbogeneradores así:

- La Unidad CT1 con una CEN de 157 MW operando tanto con gas como con combustible líquido.
- La Unidad CT2 con una CEN de 157 MW operando con gas natural y de 155 MW operando mediante combustible líquido.

La eficiencia neta de la Central en condiciones ISO se sitúa en el 33%. La energía eléctrica de Termocandelaria se entrega en el lado de 220 kV de los transformadores de potencia de cada unidad. Cada Transformador es conectado mediante un tramo de aproximadamente de 500 metros a la Subestación Termocandelaria 220/110 kV la cual es administrada y operada por ELECTRICARIBE en cuanto a los equipos del STR; de la subestación parten dos líneas de 220 kV en estructura de doble circuito a la subestación Termocartegena y dos más, en la misma configuración hacia la subestación Ternera.

3. Inversiones

Desde la inversión realizada durante el año 2007, cuando se ejecutó el proyecto de adecuación de la planta para generación dual (posibilidad de operar tanto con Gas Natural como con Combustible Líquido “Fuel Oil #2”) con una inversión aproximada de \$160 MUSD, permitiendo así ofrecer un sólido respaldo dentro del SIN, la empresa no ha observado la necesidad de adelantar inversiones mayores en activos eléctricos de generación y/o transmisión.

3.3 Mantenimientos y Operación

Mantenimiento

En relación con la gestión del mantenimiento de los equipos de Termocandelaria, la compañía posee dos esquemas:

- El primero un contrato con el constructor de las unidades del tipo LTSA (contratos de servicio de largo plazo por sus siglas en inglés) que se paga dentro del valor del leasing de la planta y el cual además de tener varias ventajas financieras ofrece un monitoreo remoto en tiempo real de la operación de las unidades. En el año 2012 la empresa realizó el mantenimiento de la unidad TD1 enmarcado en el alcance que tiene este contrato y relacionado con la inspección robótica al sistema de combustión de la unidad 2 y pruebas eléctricas al generador. Como resultado de la inspección se observó la necesidad de cambio de alabes fijos y móviles de rueda 3 y álabes móviles de rueda 4 de la turbina.

Estos mantenimientos mayores tienen como criterio de ejecución la inspección antes del cumplimiento de las 8000 EOH (horas equivalentes de operación) para el sistema de combustión de operación que recomienda el fabricante. Para efectos de ejecución de este mantenimiento la empresa generó una consignación en el SNC mediante orden C0086970 entre los días 3 al 26 de noviembre, con un total de 546,55 horas indisponible y para lo cual transó un contrato en el mercado secundario para honrar sus OEF.

Aprovechando esta parada programada se realizó un mantenimiento a la subestación eléctrica que tuvo como alcance lo siguiente:

- ✓ Reparación de los mecanismos de mando en seccionadores.
 - ✓ Limpieza de equipos.
 - ✓ Lubricación de partes móviles en interruptores y seccionadores.
 - ✓ Aplicación de tratamiento anticorrosivo.
 - ✓ Calibración y ajuste de elementos de mando en seccionadores e interruptores.
 - ✓ Diagnóstico en equipos asociados a la bahía 3 y barra 1 de la S/E.
 - ✓ Pruebas a transformadores de tensión, transformadores de corriente, descargadores, interruptores y seccionadores.
 - ✓ Pruebas y calibración a cada una de las protecciones asociadas a la bahía 3.
 - ✓ Pruebas eléctricas y análisis de aceite a los transformadores de potencia de las unidades, el transformador de servicios auxiliares y los transformadores secos.
 - ✓ Adicionalmente a partir del día 12 se realizaron trabajos de reemplazo de un mecanismo de mando del interruptor ALSTOM tipo S1 245 F3 con serial No. 300 6764/3.
- El segundo esquema de mantenimiento, es realizado por el personal de la compañía y se centra en la ejecución de tareas rutinarias de mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo.
 - Mantenimiento predictivo: Se realiza de forma inicial mediante el registro de los parámetros operativos (presiones, temperaturas, flujos etc.) de los equipos y sistemas de la planta; por medio de equipos de captura de datos wireless Ikon y el sistema de gestión y automatización de procesos Ovation. Adicionalmente, las labores que se realizan mediante el proceso de mantenimiento predictivo son:
 - Análisis de aceite de las transmisiones de las unidades, sistemas hidráulicos y piezas de los equipos rotativos.
 - Análisis de vibración en los sistemas de inyección y en las bombas, planta de agua y planta de desmineralización.
 - Tareas en los equipos eléctricos tales como la medición de la resistencia del bobinado de motores y mediciones de resistencia eléctrica y termografías.
 - Mantenimiento Preventivo: en cuanto a las acciones preventivas la empresa tiene implementada las siguientes actividades con su respectiva frecuencia dentro de su plan rutinario:

Tabla 3.3.1 Mantenimiento Preventivo

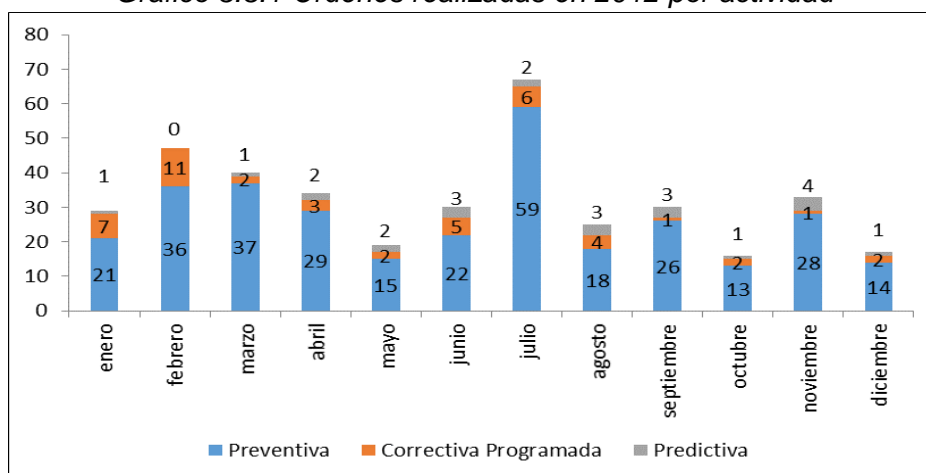
ACTIVIDAD	FRECUENCIA
Inspección de escobillas motores y colector	Trimestral
Mantenimiento general a la turbina lavado del compresor	Semestral
Cambio de filtros a la casa del filtro	Parámetro de medida
Cambio filtros sistema zona de descarga del combustible	Parámetro de medida
Revisión del banco de baterías	Semestral
Chequeo de instrumentación por sistemas	Semestral
Calibración de instrumentos por sistemas	Anual
Pruebas funcionales a válvulas de control, ignitores sensores	Semestral
Revisión de motores y ventiladores	Semestral
Lavado y lubricación de ventiladores e intercambiadores de calor	Semestral
Revisión elastómeros y acoples de las bombas	Semestral
Certificación O&M	Anual
Certificación del sistema contra incendio	Anual
Mantenimientos generales al sistema API	Semestral
Pintura General	Mensual
Lubricación de equipos electromecánicos	Semestral

Fuente: informe AEGR 2012.

Paralelamente la empresa posee procedimientos claros y rutinarios para la calibración y control metrológico de los instrumentos de medida tales como sensores de presión, termocuplas, manómetros, medidores de conductividad, medidores de PH, indicadores de flujo, sensores de vibración etc., así como de los instrumentos y herramientas mecánicas de precisión como los torques, micrómetros multiplicadores de torque, medidores de carátula y calibres (pie de rey).

A continuación se presenta el número de órdenes de trabajo que se realizaron en el 2012 por tipo de mantenimiento. Como se observa en la gráfica 1 el 79% de las OT son del tipo predictivo-preventivo, se debe añadir que la empresa en cabeza de la gerencia de Operación y Mantenimiento realizó un trabajo consistente y terminó el año 2012 con un cumplimiento del 96% acumulado de ejecución de las tareas de mantenimiento preventivo planeadas.

Gráfico 3.3.1 Ordenes realizadas en 2012 por actividad



Fuente: Informe AEGR 2012.

3.4 Operación

En este aparte se realiza un análisis de la operación de la planta durante el año 2012, iniciando con la presentación de las estadísticas de planta para el 2012:

Tabla 3.4 Estadísticas de planta 2012

MES	HR Neto Mes (LHV) Gas	HR Mes (LHV) FO # 6	EBH	Factor de Planta
ene-12	N/A	13.928,26	293,81	6,2%
feb-12	13.790,93	14.384,52	27,57	0,6%
mar-12	N/A	N/A	N/A	0,0%
abr-12	13.506,69	13.657,25	47,97	1,2%
may-12	10.832,50	14.079,68	30,35	0,8%
jun-12	13.028,01	14.046,37	22,63	0,5%
jul-12	N/A	13.610,19	25,58	0,5%
ago-12	12.623,46	11.526,67	87,49	3,0%
sep-12	N/A	12.566,33	201,84	6,2%
oct-12	N/A	14.100,35	40,95	0,8%
nov-12	N/A	13.996,82	68,21	1,5%
dic-12	11.959,85	12.645,82	40,16	1,3%
VARIACIÓN ANUAL				
2011	12.683,70	11.596,70	895,09	2,4%
2012	12.534,10	13.218,63	886,56	1,9%
%	-1,2%	14,0%	-1,0%	-20,9%

Fuente: Informe AEGR.

Aunque la empresa no presentó desviaciones al despacho programado que superaron los límites ($\pm 5\%$), la generación real de las dos unidades se desvió 2.9% por debajo del despacho programado.

En total la empresa generó en el SIN 52.21 GWh-año de los cuales 49.35 GWh-año fue generación asociada a reconciliaciones positivas por generación de seguridad, esto es un 95% de la energía generada en el año, con lo que se puede catalogar esta planta térmica eminentemente como de respaldo de potencia en el SIN.

Conforme con lo anterior y dada la característica de operación dual, se registraron los siguientes consumos de combustible por energético durante el 2012:

- ✓ 661,33 GBTU con Fuel Oil #2 correspondiente al 85%.
- ✓ 104,22 GBTU con Gas Natural correspondiente al 15%.

La empresa posee un contrato de suministro de combustibles líquidos con EXXON MOVIL firmado en septiembre de 2007 en el cual el proveedor del combustible se compromete a entregar un volumen máximo de 566.965 galones día, el contrato tiene una vigencia hasta el 29 de noviembre de 2019.

Se cuenta además con varios escenarios de consumo máximo que varían desde 2,5 días al mes por un año hasta un escenario con generación los 30 días del mes por un año, este último con un consumo máximo de combustible calculado con una programación diaria a media carga y a plena carga.

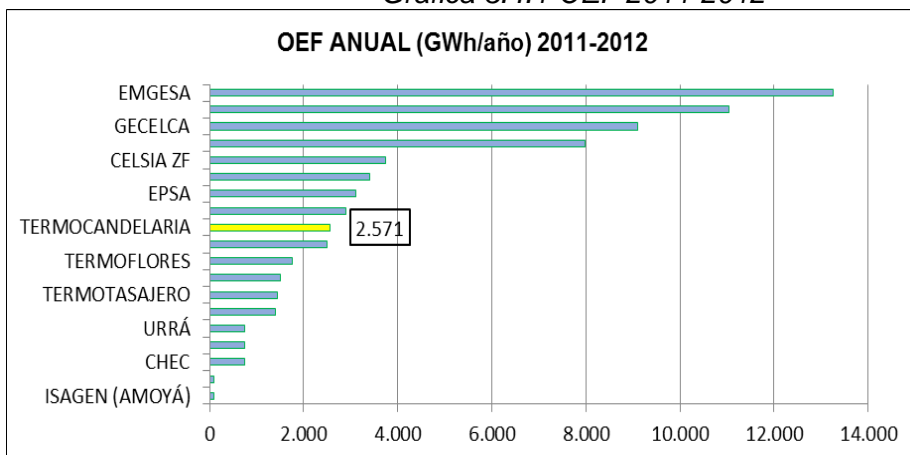
Adicionalmente como combustible de respaldo la empresa posee dos contratos de transporte en firme de GAS y contratos de suministro de gas interrumpible sin sujeción a un límite en la nominación. El proceso para la búsqueda de combustible evalúa las condiciones del despacho en procura de una operación más económica, cuando la elección es Gas Natural, se activa un subproceso de comunicación de nominaciones con los proveedores de gas, el cual inicia con los proveedores de los contratos interrumpibles.

- **Obligaciones de Energía Firme (OEF) del esquema del Cargo por Confiabilidad**

Para el periodo 2011-2012, el 51,7% de las obligaciones fueron asumidas por plantas térmicas de las cuales el 46,42% son respaldadas con Gas Natural, el 25,15% con Gas y ACPM, el 15,47% con carbón y el restante 13% son respaldadas mediante las combinaciones de Gas – FO # 6 y Gas-Carbón. Para el periodo objeto de análisis TERMOCANDELARIA tuvo asignado el 3,8% de OEF del SIN, teniendo el FO #2 como combustible principal, esta obligación fue asignada desde el periodo 2007-2008 como planta existente con obras y estuvo vigente hasta el 30 de noviembre de 2012.

De igual forma, la empresa ha participado en los procesos de subasta de reloj descendente para las obligaciones de las vigencias 2012-2013 y 2015-2016 asignándosele 2.570,55 GWh-año y mediante el proceso del artículo 25 de la resolución CREG 071 de 2006 para el periodo 2013-2014 asignándosele 2.276,07 GWh-año. La reducción del 12% en el periodo 2013-2014 se debe a la asignación a prorrata de la demanda objetivo.

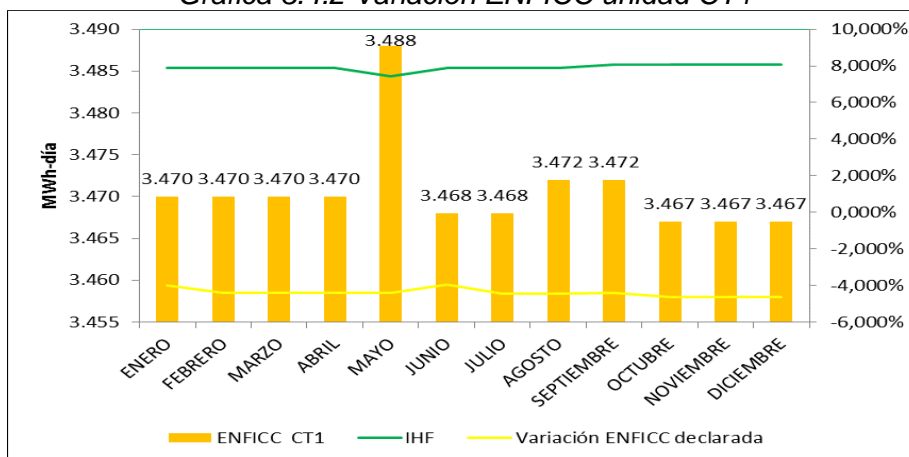
Gráfica 3.4.1 OEF 2011-2012



Fuente: Informe AEGR 2012.

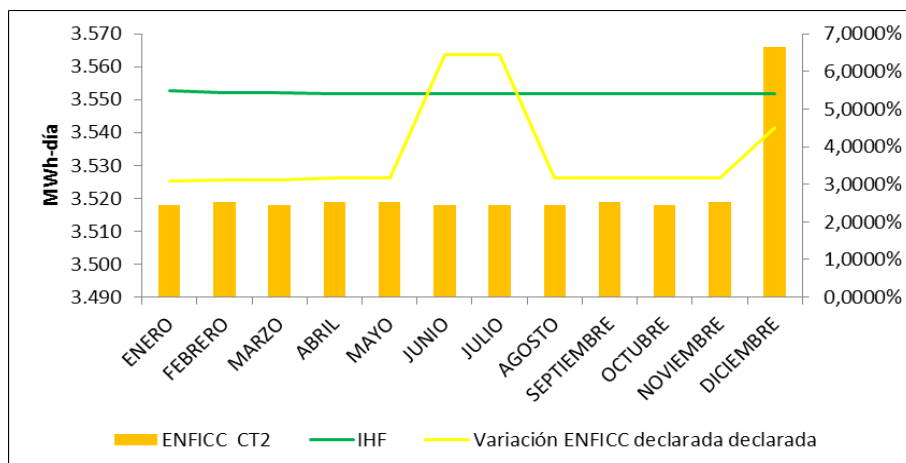
En relación con el cumplimiento de las OEF de las unidades que opera THERMOCANDELARIA se calcula internamente un indicador que consiste en el cálculo de la ENFICC (Energía firme para el Cargo por Confiabilidad) como la aplicación de los índices históricos de indisponibilidad forzada (IHF) a la Capacidad Efectiva Neta declarada diaria y su posterior comparación con la ENFICC declarada en los parámetros de la CREG. Del análisis se obtuvo que la variación de la ENFICC durante el año 2012 se situó en promedio en el -4.425% para la unidad CT1 y en el 3.814% para la unidad CT2, evidenciando así un cumplimiento a las disposiciones regulatorias aplicables ($\pm 10\%$).

Gráfica 3.4.2 Variación ENFICC unidad CT1



Fuente: Informe AEGR 2012.

Gráfica 3.4.3. Variación ENFICC unidad CT2.



Fuente: Informe AEGR 2012.

- **Eventos e indisponibilidad**

En relación con el comportamiento descrito durante el año 2012, se presentaron 4 eventos forzados de indisponibilidad con una duración de 78,82 horas para la unidad 1 y 7 horas para la unidad 2.

- **Salidas a pruebas de las plantas**

Se realizaron las siguientes pruebas por mandato regulatorio en la central de generación:

- La planta realizó prueba autorizada por XM de Capacidad Efectiva Neta y Heat Rate para la Unidad CT1 el día 2 de mayo de 2012 en los periodos P1, P2, P3 y P4.
- La planta realizó prueba autorizada por XM de Capacidad Efectiva Neta y Heat Rate para la Unidad CT2 el día 3 de mayo de 2012 en los periodos P1, P2, P3 y P4.
- La planta realizó prueba exitosa de disponibilidad el día 3 de agosto de 2012 para la unidad CT1 según lo dispuesto en el artículo 15 de la resolución CREG 085 de 2007.

4. ASPECTOS COMERCIALES

Tabla 4.1. Ventas en contratos 2012 (kwh)

Mes	Ventas en Contratos (KwH)
Enero	0.00
Febrero	0.00
Marzo	0.00
Abril	0.00
Mayo	0.00
Junio	0.00
Julio	0.00
Agosto	0.00
Septiembre	0.00
Octubre	0.00
Noviembre	0.00
Diciembre	0.00

Fuente: Neon

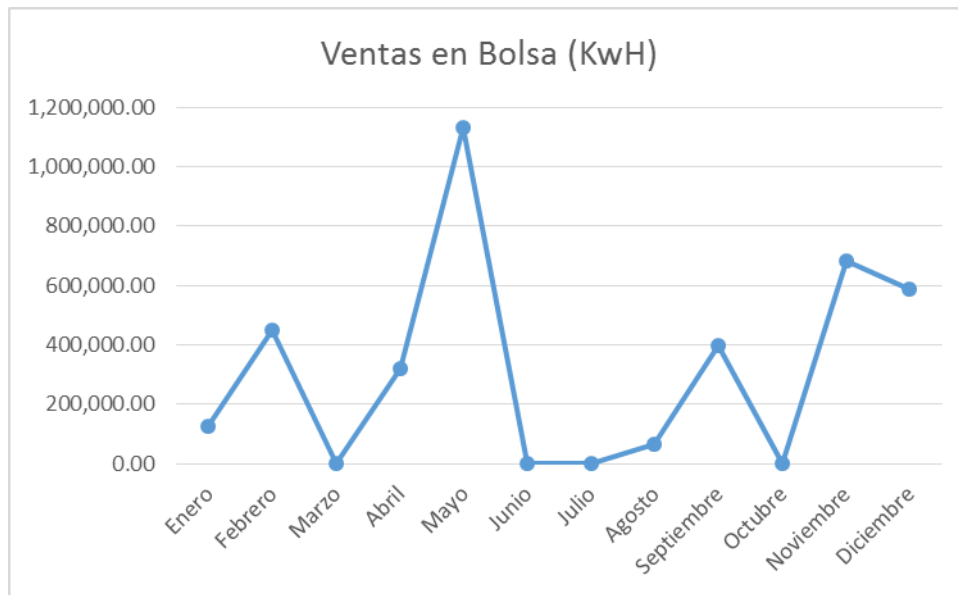
En la Tabla 1 se observa que durante el año 2012, la empresa Termocandelaria no tuvo ventas en contratos.

Tabla 4.2. Ventas en bolsa 2012 (kwh)

Mes	Ventas en Bolsa (KwH)
Enero	128,000.00
Febrero	449,000.00
Marzo	ND
Abril	320,000.00
Mayo	1,130,000.00
Junio	ND
Julio	ND
Agosto	64,000.00
Septiembre	397,000.00
Octubre	ND
Noviembre	681,000.00
Diciembre	590,000.00

Fuente: Neon

Gráfica 4.1 Ventas en bolsa 2012



Fuente: Neon

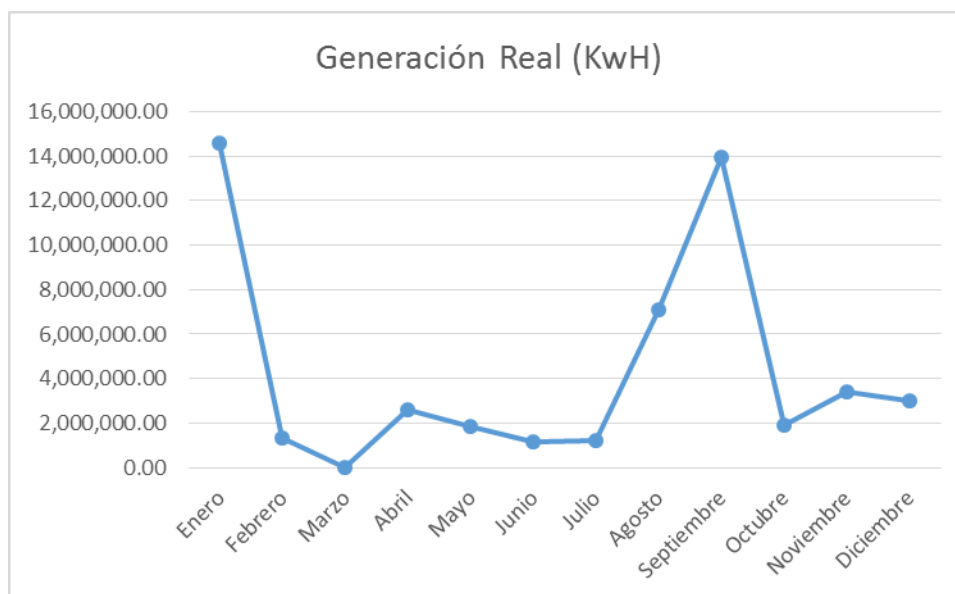
En la Tabla 2 y Gráfica 2 no se puede ver una tendencia definida de las ventas en bolsa durante el año de 2012. La menor venta ocurrió en agosto, con 64.000 Kwh, mientras que la mayor se presentó en noviembre, con 680.000 Kwh.

Tabla 4.3. Generación Real 2012 (kwh)

Mes	Generación Real (KwH)
Enero	14,595,000.00
Febrero	1,361,000.00
Marzo	0.00
Abril	2,593,000.00
Mayo	1,861,000.00
Junio	1,149,000.00
Julio	1,246,000.00
Agosto	7,070,000.00
Septiembre	13,970,000.00
Octubre	1,929,000.00
Noviembre	3,428,000.00
Diciembre	3,008,000.00

Fuente: Neon

Gráfica 4.2. Generación Real 2012 (kwh)



Fuente: Neon

En la Tabla 3 y Gráfica 3 se observa que la generación real de energía no tuvo una tendencia definida en el transcurso del año 2012. En marzo no aparece generación, en febrero se presenta la generación más baja, con 1.361.000 Kwh, y en enero, la generación más alta, con 14.595.000 Kwh.

5. EVALUACION DE LA GESTIÓN

Indicadores de Gestión

Tabla 5.1. Indicadores de Gestión

INDICADORES DE GESTIÓN	Referente 2012	Resultado	Observación
Margen Operacional	64,68%	11,95%	No cumple
Cobertura de Intereses – Veces	5	4.217,8	Cumple
Rotación de Cuentas por Cobrar- Días	64,09	0,0	
Rotación de Cuentas por Pagar – Días	30,00	21,3	Cumple
Razón Corriente – Veces	2,00	4,7	Cumple

Fuente: SUI - Cálculos SSPD

De acuerdo a los referentes establecidos para 2012, Termocandelaria cumple con 3 de los indicadores de gestión financieros establecidos para evaluar la Gestión de Resultados.

La rotación de cuentas por cobrar es de 0 veces, debido a que el saldo de las cuentas por cobrar utilizadas para el cálculo de éste indicador presentan un saldo de \$0 en 2012.

En cuanto a la rotación de cuentas por pagar, el promedio de días en los cuales se cubren las obligaciones con los proveedores se encuentra dentro del referente determinado; la empresa tiene una política de pago de 30 a 60 días.

El resultado de la razón corriente se encuentra dentro del referente establecido, la empresa cuenta con recursos para cubrir sus obligaciones a corto plazo; en cuanto al resultado del indicador se evidencia que éste mejora con respecto a la vigencia anterior como resultado del incremento en el activo corriente.

En cuanto al margen operacional, se evidencia incumplimiento del referente, no obstante el resultado operacional de la empresa mejora con respecto al año 2011, obteniendo mayores utilidades reflejadas en el aumento del EBITDA.

Por otra parte, el cubrimiento de gastos financieros supera el nivel establecido de manera significativa, como resultado de la variación positiva evidenciada en el EBITDA y al bajo monto registrado por gasto de intereses.

6. CALIDAD Y OPORTUNIDAD DE LA INFORMACIÓN REPORTADA AL SUI

1. Oportunidad de cargue

La Empresa Termocandelaria Sociedad en Comandita por Acciones Empresa de Servicios Públicos S.A. ESP, presenta los siguientes formatos pendientes para el año 2012:

Tabla 6.1 Formatos pendientes de cargue

Formato	Periodicidad	Período	Resolución
VIABILIDAD FINANCIERA PDF ENERGIA	ANUAL		1 RESOLUCION SSPD 12295 - 2006
17. Indicadores y Referentes de la Evaluación de Gestión	ANUAL		1 RESOLUCION SSPD 12295 - 2006
21. Indicadores de Nivel de Riesgo	ANUAL		1 RESOLUCION SSPD 12295 - 2006

Fuente SUI

La empresa objeto de análisis presenta 3 formatos pendientes para el año 2012 y ha reportado el 79% de la información de manera extemporánea, disminuyendo la oportunidad de la misma para análisis de las empresas usuarias del SUI y sus reportes.

2. Mesas de ayuda

A continuación las mesas de ayuda registradas en el 2012:

Tabla 6.2. Mesas de ayuda

APLICACIÓN	ASIGNADA	CERRADA	CONTESTADA	ESCALADA	REPLICADA
CARGUE MASIVO			3		
ESTADOS FINANCIEROS			1		
FABRICA			2		
INFORMACION GENERAL			2		
RUPS			1		

Fuente SUI

7. ACCIONES DE LA SSPD

De conformidad con la información que reposa en la Dirección de Investigaciones para Energía y Gas, esta Superintendencia no adelantó investigaciones al prestador Termocandelaria Sociedad en Comandita por Acciones Empresa De Servicios Públicos

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- De acuerdo al análisis financiero realizado, se encuentra que la empresa mejoró su liquidez, ésta aumentó la capacidad de pago de sus obligaciones a corto plazo; no obstante se evidencia un aumento en el número de días en los que hace efectivo el pago de las obligaciones.
- El nivel de endeudamiento no presenta variación con respecto a la vigencia anterior y no supera el 10%; la totalidad de las obligaciones se encontraban concentradas en el corto plazo en 2011, para el año 2012 se evidencia una disminución de la participación de estas en el pasivo total.
- La empresa pasó de registrar pérdidas operativas y netas en 2011, a generar utilidades en 2012, se evidencia incremento en el EBITDA y margen operacional como resultado de las ganancias obtenidas en el desarrollo de la operación.
- La empresa cuenta con procedimientos claros y medibles para realizar el mantenimiento de las unidades, los equipos y sistemas auxiliares, se tiene un listado de equipos críticos dentro de su sistema de calidad, su personal está altamente calificado en el mantenimiento de este tipo de plantas y el proceso de gestión de calidad otorga un seguimiento versátil y claro a las tareas de mantenimiento.
- Adicional al fuerte respaldo que la empresa tiene con el fabricante de las unidades de generación y el monitoreo remoto de la operación por parte de este, se cuenta con una plataforma tecnológica de gestión del mantenimiento que permite la temprana detección de anomalías y el desarrollo oportuno de sus correctivos, comportamiento que está directamente relacionado con los buenos resultados en cuanto a disponibilidad y capacidad efectiva neta que la empresa mostró durante el año 2012.
- El comportamiento estable del cálculo de la ENFICC para el año objeto de análisis, está directamente relacionado con las actividades de mantenimiento y la eficiencia de la estructura administrativa, logística y operativa de la empresa.